



Krajowa Administracja  
Skarbowa

**IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ  
W KIELCACH**

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego /  
Załącznik nr 1 do Umowy nr .....

---

Znak sprawy: 2601-ILN.261.39.2024

---

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Nazwa zamówienia:

**Dostawa Systemu Telewizji Dozorowej (CCTV) do budynku Izby Administracji Skarbowej w Kielcach będącego siedzibą Urzędu Skarbowego w Staszowie przy ul. Olędowskiej 12.**

Kod CPV:

32323500-8 – urządzenia video

31700000-3 – urządzenia elektroniczne, elektromechaniczne i elektrotechniczne

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest dostawa, wykonanie i odbiór robót instalacyjnych Systemu Telewizji Dozorowej (CCTV) w budynku Izby Administracji Skarbowej w Kielcach będącym siedzibą Urzędu Skarbowego w Staszowie, przy ul. Olędowskiej 12.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej zrealizowania robót w zakresie dostawy i montażu fabrycznie nowych, nieużywanych elementów systemu CCTV, zwanego dalej „systemem”, wraz z jego uruchomieniem.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
  - 1) przedłożenie wstępnego projektu przyjętych rozwiązań technicznych i specyfikacji zamontowanych urządzeń celem weryfikacji przez Zamawiającego;
  - 2) dostawa i montaż nowych urządzeń;
  - 3) montaż nowego okablowania w nowych korytach;
  - 4) wykonanie systemu zgodnie z zobowiązującymi przepisami i zaleceniami Zamawiającego;
  - 5) przetestowanie systemu pod kątem poprawności działania;

- 6) przekazanie Zamawiającemu wszystkich licencji, kluczy, haseł do zainstalowanego oprogramowania i urządzeń oraz innych dokumentów wynikających z umowy;
- 7) instruktaż (przeszkolenie) przedstawicieli Zamawiającego z eksploatacji nowego systemu monitoringu wizyjnego (protokół z przeszkolenia stanowi załącznik nr 7 do umowy);
- 8) opracowanie i wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i istniejącymi normami dokumentacji powykonawczej, która powinna zawierać w szczególności:
  - a) szczegółowy opis instalacji, przewodów i urządzeń,
  - b) rysunki określające miejsce montażu nowo zamontowanych przewodów i urządzeń,
  - c) specyfikację ilości i typów używanych urządzeń, przewodów, uchwytów, aparatury wzmacniającej, sterowniczej, zasilaczy,
  - d) projekt elektryczny linii zasilających,
  - e) wszystkie konieczne i wymagane przepisami testy urządzeń i przewodów oraz atesty na wbudowane urządzenia i materiały,
  - f) instrukcje obsługi urządzeń,
  - g) protokoły uruchomienia określone przez instalatora, dostawcę lub producenta,
  - h) oświadczenie Wykonawcy i instalatora o zgodności wykonanych robót z dokumentacją powykonawczą oraz obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi.

Dokumentację powykonawczą Wykonawca dostarczy w wersji papierowej w 2 egzemplarzach oraz na nośniku CD/DVD-R w formacie ogólnodostępnym (doc., pdf), natomiast rysunki w formatach (jpg lub pdf). Zamawiający wymaga usystematyzowania i nazewnictwa plików zgodnie z zawartymi treściami i częściami, których dotyczą;

- 9) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przekazanej dokumentacji powykonawczej z chwilą podpisania końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia/ umowy.
  - 10) zapewnienie przeglądów gwarancyjnych systemu w okresie gwarancji, przy czym przeglądy gwarancyjne winny się odbywać nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy, chyba że producent urządzeń zaleca częstsze przeglądy. W ramach przeglądów gwarancyjnych wykonywane będą bezpłatne aktualizacje oprogramowania rejestratora.
4. Charakterystyka budynku i wymaganego systemu CCTV:

1) Ogólna charakterystyka budynku:

OPIS TECHNICZNY OBIEKTU

Budynek biurowy, czterokondygnacyjny (trzy kondygnacje naziemne, jedna kondygnacja częściowo poniżej poziomu gruntu), wybudowany w technologii tradycyjnej. Ławy fundamentowe żelbetonowe wylewane. Ściany fundamentowe z kamienia na zaprawie cementowej. Ściany zewnętrzne pustak ceramiczny, ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej. Grubość ścian zewnętrznych 60 cm, ściany działowe murowane z cegły dziurawki gr. 12 cm lub 6 cm. Stropy gęstożebrowe DZ-3. Stropodach zbudowany z płyt korytkowych, żelbetonowych na ściankach ażurowych z ociepleniem, pokryty papą termozgrzewalną, asfaltową. Schody dwubiegowe wylewane, żelbetonowe wyłożone glazurą. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa. Ciągi

komunikacyjne wyłożone terakotą, pomieszczenia biurowe wyłożone wykładziną dywanową, panelami lub wykładziną z PCV.

Do budynku prowadzi jedno wejście od strony północno-wschodniej, tj. od ul. Ogłędowskiej, na poziom -1. Następnie wejście prowadzi schodami na parter gdzie znajduje się sala obsługi podatnika, pomieszczenia biurowe i sanitarne oraz klatka schodowa, którą można przejść pierwsze i drugie piętro budynku. Od frontowej strony budynku obok wejścia głównego znajdują się dwie bramy wjazdowe do garaży, kotłowni i pomieszczeń magazynowych umiejscowionych na poziomie -1.

Budynek został wybudowany w latach 70-tych XX wieku.

Dane powierzchniowe i kubaturowe:

powierzchnia zabudowy: 332,6 m<sup>2</sup>

- budynek: 24,79 x 12,42 = 307,90 m<sup>2</sup>
- przybudówka: 4,46 x 7,78 = 34,70 m<sup>2</sup>
- wiatrołap: 2,44 x 2,44 = 7,30 m<sup>2</sup>

powierzchnia ogółem: 1 061,00 m<sup>2</sup>

kubatura brutto: 4 810 m<sup>3</sup>

ilość kondygnacji: 4

długość boków budynku:

strona zachodnia: 12,42 m.b.

strona wschodnia: 12,42 m.b.

strona północna: 24,89 m.b.

strona południowa: 24,89 m.b.

Nieruchomość:

łączna powierzchnia 1 725,00 m<sup>2</sup>

- 661 m<sup>2</sup> – budynek + parking przed budynkiem - powierzchnia zabudowy
- 158 m<sup>2</sup> – droga wjazdowa przed budynkiem i przybudówka - powierzchnia zabudowy
- 553 m<sup>2</sup> – parking duży obok budynku
- 73 m<sup>2</sup> – droga asfaltowa z tyłu nieruchomości wzdłuż budynku sąsiedniego
- 198 m<sup>2</sup> – część parkingu z boku obok budynku
- 82 m<sup>2</sup> - droga asfaltowa tuż za budynkiem US

## 2) Charakterystyka wymaganego Systemu CCTV:

Rejestrator systemu należy zamontować w serwerowni, a podgląd kamer należy umieścić w pokoju biurowym na I piętrze przy sekretariacie. W ramach tego stanowiska musi być dostępna możliwość przełączenia podglądu kamer oraz zoom. Transmisja wizji odbywać się musi poprzez sieć komputerową opartą o przełączniki sieciowe POE.

Oprogramowanie powinno umożliwić eksport nagrań do plików wideo, do pliku graficznego i realizować zewnętrzną archiwizację na pamięć USB lub przenośny dysk HDD. System powinien umożliwić automatyczne tworzenie kopii zapasowych wybranych danych zapisu na dyski zewnętrzne i przestrzenie sieciowe, musi on również posiadać funkcję zarządzania uprawnieniami użytkowników, umożliwiającą zaawansowane dostosowanie każdego użytkownika systemu. Podgląd dla każdej z kamer musi być

możliwy do obserwacji w dowolnym oknie programu, aż do trybu pełnoekranowego. Zapis danych obrazu i zdarzeń alarmowych w systemie powinien być realizowany w rejestratorze (zapis automatycznie na dysku/ dyskach rejestratora, nagrywanie 24h/dobę). Rejestrator wraz z dyskami twardymi powinien umożliwić przechowywanie danych w okresie nie krótszym niż 30 dni.

W systemie należy przewidzieć zastosowanie kamer wewnętrznych IP HD min. 4 Mpx (4 szt.), kamer zewnętrznych IP HD min. 4 Mpx z funkcjami AL. 6 szt.), rejestrator wraz z wymagany dysk/dyskami HDD oraz monitor panoramiczny do pracy ciągłej min. 46".

System ma zapewnić ochronę obiektu poprzez ciągły zapis obrazu z kamer wewnętrznych oraz zewnętrznych obejmujących swoim zasięgiem budynki ze wszystkich stron oraz cały teren należący do Urzędu.

3) Minimalne wymagania urządzeń:

a) rejestrator sieciowy (16 kanałowy IP) – 1 szt. o minimalnych parametrach:

- standard transmisji: HD-CVI/AHD/HD-TVI/IP,
- system: IP,
- rozdzielczość nagrywania: 8 Mpx,
- wyjścia wideo: min. 1x VGA , 1xHDMI 4K, HDMI,
- interfejs sieciowy: 2x RJ-45 10/100/1000 Mbps,
- funkcje podglądu na żywo/nagrywanie/odtwarzanie/archiwizacja/zdalny dostęp,
- możliwość zgrywania materiału na nośniki zewnętrzne typu USB FLASH, USB HDD,
- tryb szukania: czas/data, MD, inteligentne wyszukiwanie zdarzeń (możliwość wyodrębnienia nagrań z ludźmi i/lub pojazdami),
- format kompresji: H.265/H.264 dual-stream,
- funkcje inteligentne z rejestratora: ochrona perymetryczna (rozpoznawanie osoba/ pojazd mechaniczny), inteligentna detekcja ruchu, detekcja twarzy, identyfikacja twarzy,
- zgodność ze standardem: ONVIF, RTSP,
- funkcja dwukierunkowego toru audio,
- port USB,
- dysk/dyski wbudowane zapewniające przechowywanie nagrań przez co najmniej 30 dni,
- oprogramowanie (aplikacja) do zdalnego monitorowania obrazów z kamer na minimum 2 stanowiskach komputerowych;

Rejestrator sieciowy zamontowany w szafie Zamawiającego, w serwerowni na II piętrze budynku.

b) kamera cyfrowa IP tubowa zewnętrzna – 6 szt. wraz z uchwytami montażowymi:

- przetwornik: 1/3 4MP Progressive Scan CMOS lub 1/2.8 MP Progressive Scan CMOS,

- rozdzielczość: min. 2560×1440 (4 Mpx) max. 3840 x 2160 ( 8 Mpx),
  - interfejs: Ethernet 10Base-T/100Base-TX PoE 802.3af lub szybszy,
  - kompresja: H.265/H.265+ H.264/ H.264+ MJPEG,
  - czułość: min. 0.005lux @ F1.6 (AGC ON), 0lux (IR LED ON),
  - obiektyw: od 2.8mm @ F1.6 do 3.6mm @ F1.6, w zależności od specyfikacji obszaru,
  - oświetlacz: IR LED, zasięg minimalny 30m,
  - funkcje: dzień / noc, AWB, AGC, BLC, HLC, MIR, 2D/3D DNR, strefy prywatności, tryb korytarzowy,
  - mechaniczny filtr podczerwieni,
  - obsługa: ONVIF, API,
  - obudowa: klasa szczelności (IP67), wandaloodporna (IK10),
  - dostęp do kamer przez przeglądarkę www: Edge, Chrome, Mozilla Firefox,
  - wyposażone w slot karty pamięci o obsługiwanych pojemności min. 256 GB;
- c) kamera cyfrowa IP wewnętrzna – 4 szt. wraz z uchwytami:
- przetwornik: 1/3 4MP Progressive Scan CMOS,
  - rozdzielczość: min. 2592×1520 (4Mpx) @ 25/30kl/s,
  - interfejs: Ethernet 10Base-T/100Base-TX PoE 802.3af lub szybszy,
  - kompresja: H.265S/H.264S/H.265+/H.264+/H.265/H.264/MJPEG,
  - czułość: min. 0.005lux @ F1.6 (AGC ON), 0lux (IR LED ON),
  - obiektyw: 2.8mm @ F1.6,
  - oświetlacz: IR LED, zasięg minimalny 30m,
  - AWB, AGC, BLC, HLC, MIR, 2D/3D DNR, LDC, HFR, WDR 120dB, ROI, Defog, tryb korytarzowy,
  - mechaniczny filtr podczerwieni,
  - obsługa: ONVIF, API,
  - obudowa: klasa szczelności (IP67), wandaloodporna (IK10),
  - dostęp do kamer przez przeglądarkę www: Edge, Chrome, Mozilla Firefox;
- d) monitor panoramiczny dedykowany do pracy ciągłej LCD minimum 46'' 1 szt., z uchwytem ściennym, z wejściem oraz z przewodem HDMI, format 16:9, rozdzielczość: 3840×2160 (4K Ultra HD);
- e) dyski HDD SATA przystosowanych do pracy ciągłej;  
 UWAGA: Wielkość dysków HDD SATA należy tak dobrać, aby czas nagrywania obrazu z 11 kamer był przechowywany powyżej 30 dni przy zachowaniu min. 5 Mpx i 25 kl/s;
- f) transformatory video;
- g) zasilacz awaryjny z akumulatorem podtrzymujący cały system minimum 8 h;
- h) kabel UTP5e;
- i) materiały pomocnicze do realizacji zamówienia – styki, złącza, puszki, kołki rozporowe, kanały kablowe;
- j) inne urządzenia i elementy systemu niezbędne do jego prawidłowego funkcjonowania.

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej obiektu oraz zapoznanie się z aktualną dokumentacją budynku. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia oraz do Wykonawcy:
- 1) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych, fabrycznie nowych, nieużywanych w I gatunku;
  - 2) materiały zastosowane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Normach, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy, wymaganiom warunków zamówienia co do jakości, zgodnie z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi dopuszczenia do stosowania oraz wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym;
  - 3) materiały i urządzenia stosowane do wykonania zamówienia powinny mieć oznakowanie znakiem CE lub posiadać deklarację zgodności wydaną przez producenta jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa lub być oznakowane znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznaczeniu CE;
  - 4) materiały nieodpowiadające wymogom jakościowym zostaną przez Wykonawcę usunięte z terenu prac;
  - 5) dostawa przedmiotu zamówienia, ewentualne magazynowanie oraz dozór własnego mienia, spoczywa na Wykonawcy;
  - 6) Kwalifikacje obowiązkowe instalatora:
    - a) posiadanie wpisu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego prowadzoną przez Komendę Wojewódzką Policji – upoważniającego do wykonywania czynności określonych w art. 3 pkt 2 art. 29 pkt. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie mienia i osób);
    - b) posiadanie uprawnienia SEP E1 dla instalacji elektrycznych do 1 kV;
  - 7) roboty nie ujęte w opisie, a wynikające z technologii, zastosowania materiałów, montażu, a także norm winny być uwzględnione w cenie ryczałtowej Wykonawcy, a brak ich uwzględnienia nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego;
  - 8) Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania prac instalacyjnych, przedstawi Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac;
  - 9) Zamawiający przekaze Wykonawcy teren prac wraz ze wszystkimi niezbędnymi informacjami oraz wskaże miejsce poboru wody i energii. Wykonawca nie ponosi opłat z tytułu wykorzystania w trakcie robót wody i energii elektrycznej;
  - 10) korzystanie z dostawy energii elektrycznej, wody, kanalizacji powinno odbywać się cały czas bez zakłóceń w godzinach pracy urzędu. W przypadku wyłączeń powinny się one odbywać w uzgodnieniu z osobą odpowiedzialną za realizację zadania ze strony

- Zamawiającego. Nagłe i pilne wyłączenia instalacji powinno odbyć się tylko po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego;
- 11) ewentualne instalacje kablowe należy wykonywać podtynkowo w brzdach jeśli istnieje taka możliwość, w przeciwnym razie natynkowo w listwach. Po wykonaniu instalacji bruzdy należy zaprawić i doprowadzić ściany oraz stropy do stanu pierwotnego. Zaprawione bruzdy należy pomalować na kolor zbliżony do istniejącego, uszkodzenia tynku należy naprawić i pomalować na kolor zbliżony do istniejącego;
  - 12) Wykonawca zobowiązany jest przetrzymywać materiały i urządzenia w sposób nie powodujący trudności komunikacyjnych dla użytkowników obiektu oraz nie powodujący szkód w środowisku naturalnym (zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód powierzchniowych oraz podziemnych). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składowane przez Wykonawcę materiały, urządzenia i wyposażenie należące do Wykonawcy. Wymaga się, by organizacja robót zapewniała bezpieczne i ciągłe funkcjonowanie urzędu;
  - 13) Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
    - a) organizacji prac,
    - b) zabezpieczenia osób trzecich,
    - c) ochrony środowiska,
    - d) warunków BHP,
    - e) prac pożarowo niebezpiecznych,
    - f) zabezpieczeniem terenu robót,
    - g) zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót;
  - 14) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu z tytułu prowadzonych robót;
  - 15) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w wysokości co najmniej 50 000,00 zł w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Okres ubezpieczenia musi obejmować cały okres trwania umowy;
  - 16) wszelkie koszty związane ze zorganizowaniem i utrzymaniem terenu prac ponosi Wykonawca, w ramach zaoferowanej ceny. Nie podlegają one odrębnej zapłacie przez Zamawiającego. Wykonawca po zakończonych robotach musi pozostawić stan budynków i terenu wokół budynków w stanie niepogorszonym;
  - 17) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane na mieniu Zamawiającego;
  - 18) Po wykonaniu prac będących przedmiotem zamówienia Wykonawca wykona wszystkie niezbędne badania i zgłosi je do odbioru zgodnie z wymaganiami prawa i wytycznymi Zamawiającego;

- 19) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy;
- 20) wymagana jest pełna identyfikacja pracowników Wykonawcy na placu budowy poprzez wcześniejsze zgłoszenie listy w prowadzanych pracowników oraz widoczne oznaczenia firmy na ubraniach roboczych;
- 21) następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach, spowodowanego przez Wykonawcę zostaną przez niego poprawione na własny koszt;
- 22) Opis warunków gwarancji i rękojmi:
  - a) wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji wynosi: min 5 lat;
  - b) rękojnia: 5 lat;
  - c) okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od daty końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia/umowy;
  - d) termin wykonania zamówienia – 40 dni kalendarzowych od podpisania umowy.