



**IZBA ADMINISTRACJI
SKARBOWEJ W KIELCACH**



UNP: 2601-20-062814

Znak sprawy: 2601-ILZ.260.20.2020

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Świadczenie usług kompleksowego sprzątania w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Izba Administracji Skarbowej w Kielcach przekazuje treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Załącznika nr 7 do SIWZ - Wzór umowy bez zmian.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy dotyczącej wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Zapisy Załącznika nr 7 do SIWZ – Wzór umowy w sposób wystarczający regulują tę kwestię. W § 7 ust. 7 wzoru umowy określono zakres przetwarzania danych:

„Strony umowy powierzają sobie zwykle dane osobowe swoich pracowników w zakresie: imię i nazwisko, stopień służbowy, adres e-mail, służbowy nr telefonu i zobowiązują się przetwarzać

powierzone dane osobowe zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami w tym zakresie, wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy”.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zawartej umowy na zasadach określonych w § 11 Załącznika nr 7 do SIWZ – Wzór umowy.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału X ust. 2 pkt 2 SIWZ „w przypadku udziału podwykonawców przy realizacji części zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zaznaczyć w złożonym JEDZ (w części II sekcja D), że zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia oraz, o ile jest to wiadome, Wykonawca zobowiązany jest podać wykaz proponowanych podwykonawców”.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do zatrudniania pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi na jego rzecz, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Forma zatrudnienia pracowników i ich wynagradzania nie zależy od wyrażenia zgody przez Zamawiającego w tym zakresie. Wykonawca ma obowiązek zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywane przez nich czynności spełniają przesłanki określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320), zwanej dalej Kodeksem pracy, bez względu na to, czy Zamawiający tego wymaga, czy też nie. Należy mieć na uwadze, że Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp zobligowany jest do określenia w opisie przedmiotu zamówienia na usługi wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy. W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający określił, że osoby wykonujące czynności codziennego sprzątnia mają być zatrudnione na podstawie umowy o pracę, gdyż

czynności te rozpoznaje jako czynności wyczerpujące znamiona pracy, o których mowa w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

Odpowiedź na podobne pytanie została udzielona i opublikowana na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego w dniu 30 listopada 2020 r. w pliku „Odpowiedzi na pytania (3)” - odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość sporządzenia umowy w większej liczbie egzemplarzy w przypadku wygrania przetargu przez konsorcjum?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 17 ust. 4 wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ umowa sporządzona zostanie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość skierowania do realizacji umowy osób, wobec których wydane zostało orzeczenie o stopniu niepełnosprawności. Wykonawca powinien pamiętać jednak, iż charakter i rodzaj niektórych czynności objętych przedmiotem zamówienia wymaga znacznej sprawności ruchowej, np. czynności wykonywane na wysokości. Wyznaczając pracowników do realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest wziąć pod uwagę ograniczenia wynikające z przepisów BHP oraz regulacji prawnych dotyczących świadczenia pracy przez osoby niepełnosprawne.

Pytanie 8:

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par. 12 ust. 1, ust. 2 pkt. 1,3,5 o 50%. Zaproponowane sankcje przez Zamawiającego są zbyt wygórowane i winny zostać obniżone. Te drastycznie wysokie kary umowne w naszej ocenie wywołują niczym nieuzasadnione korzyści dla Zamawiającego. Ponadto zastrzeżenie kar umownych w takiej wysokości (jak zawarto w umowie) są sprzeczne z zasadami współżycia społecznego w rozumieniu art.58 par.2 i art. 3531 k.c., a tym samym z mocy prawa powinny zostać uznane za nieważne. Zapisy umów nie powinny faworyzować jednej ze stron. W tym przypadku mamy do czynienia ze zbyt wygórowanymi karami umownymi, wobec powyższego żądanie zmiany zapisów w powyższym zakresie jest w pełni uzasadnione. Orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 29 czerwca 2009 roku (KIO/UZP 767/09) przedstawia pogląd, zgodnie z którym mimo, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Załącznika nr 7 do SIWZ - Wzór umowy dotyczące kar umownych bez zmian. Odpowiedź na podobne pytanie została udzielona i opublikowana na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego w dniu 18 listopada 2020 r. w pliku „Odpowiedzi na pytania (18.11.2020 r.)” - odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie 9:

Wnoszę o modyfikację par.12 ust.2 pkt 2 Umowy, w zakresie: „(...) wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Załącznika nr 7 do SIWZ - Wzór umowy bez zmian.

Pytanie 10:

Wnoszę o modyfikację par. 9 ust. 2 pkt. 4 i par. 9 ust. 4 : „ (...) zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego (...)”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Załącznika nr 7 do SIWZ - Wzór umowy bez zmian.

Pytanie 11:

Proszę o potwierdzenie, iż Wykonawca wypełniając jedz w sekcji IV – może ograniczyć się tylko do części alfa ?

Odpowiedź:

W udostępnionym przez Zamawiającego formularzu JEDZ, część IV, sekcja α zamieszczona została następująca instrukcja:

„Wykonawca powinien wypełnić to pole jedynie w przypadku gdy instytucja zamawiająca lub podmiot zamawiający wskazały w stosownym ogłoszeniu lub w dokumentach zamówienia, o których mowa w ogłoszeniu, że wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV”.

Zamawiający nie wskazał ani w ogłoszeniu o zamówieniu, ani dokumentach zamówienia, iż Wykonawcy mogą ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV formularza JEDZ i że nie muszą wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. Wszystkie rubryki formularza JEDZ, które należy wypełnić zaznaczone zostały kolorem czerwonym, natomiast te rubryki, których wypełnienie nie jest wymagane, Zamawiający przekreślił.

Pytanie 12:

Wnoszę o wykreślenie par. 12 ust.7 Umowy. W szczególności podstawa do wykreślenia zapisu wynika z art. 15r1.1 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19. Przepis ten

zakazuje potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności a także zakaz zaspokojenia tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Załącznik nr 7 do SIWZ - Wzór umowy bez zmian. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1086 ze zm.) Zamawiający zobowiązany jest do stosowania jej zapisów wyłącznie w okresie wynikającym z w/w ustawy. Zgodnie z zapisami § 17 ust. 2 Załącznika nr 7 do SIWZ - Wzór umowy w sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawne. Wymienione § 17 ust. 2 wzoru umowy akty prawne tworzą katalog otwarty, na co wskazuje zwrot „w szczególności”, wobec czego zastosowanie będzie miała również m.in. wymieniona wyżej ustawa z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzeniu układu w związku z wystąpieniem COVID-19.

Pytanie 13:

Wnoszę o modyfikację par.15 ust.1 Umowy, w zakresie: „(...)z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. (...)”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Załącznika nr 7 do SIWZ - Wzór umowy bez zmian.

Pytanie 14:

Prosimy o informację ile przypada pracujących sobót w skali roku?

Odpowiedź:

Zamawiający zastrzega możliwość potrzeby dodatkowych 4 dni w ciągu roku kalendarzowego, kiedy zaistnieje potrzeba utrzymania sali obsługi interesantów w czystości i zapewnienia drożności chodników i parkingów. Ma to zazwyczaj miejsce w soboty, w przypadku kampanii organizowanych na zlecenie Ministerstwa Finansów.

Pytanie 15:

Czy Zamawiający planuje remonty w roku 2021?

Odpowiedź:

Plan remontów Zamawiającego uzależniony jest od wielu czynników, m. in. od możliwości finansowych (decyzji o przyznanych środkach w zatwierdzonym planie finansowym), czy też od bieżącej analizy potrzeb remontowych. Zamawiający nie ma możliwości określenia w sposób wiążący liczby i miejsc, w których będą przeprowadzane remonty w najbliższym roku budżetowym.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający zapewnia ze swojej strony osobę z uprawnieniami do ściągania obudów lamp celem ich wyczyszczenia?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewni osobę do ściągania lamp w celu ich wyczyszczenia.

Pytanie 17:

Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie pralki do prania mopów i ścierek w większych lokalizacjach?

Odpowiedź:

Zamawiający, z uwagi na warunki lokalowe, nie dopuszcza zamontowania pralek.

Pytanie 18:

Jaka jest średnia miesięczna ilość interesantów w poszczególnych budynkach?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje danymi na temat średniej miesięcznej ilości interesantów przebywających w poszczególnych budynkach.

Pytanie 19:

Prosimy o informację po czyjej stronie jest zakup farby drogowej?

Odpowiedź:

Zakup farby drogowej leży po stronie Zamawiającego.

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

ZASTĘPCA DYREKTORA

IZBY ADMINISTRACJI SKARBOWEJ
w Kielcach
Paweł Piętaś
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/